



HELIOS 3 plus

167,59 qm

12.12 x 9.12 m



Erdgeschoss

Bereits im Preis enthalten:

- Schornstein
- Rolläden im EG u. DG (Außer Wintergarten, Gaube)
- bodengleiche, geflieste Dusche im Bad

Erdgeschoss :

Wohnfläche gemäß WflVo

Wohnen/Wintergarten	39,39 qm
Diele	13,37 qm
HWR/HA	9,80 qm
Arbeit/ Gast	10,75 qm
WC/D	3,36 qm
Küche	17,20 qm
überdachter Eingang	1,65 qm

Gesamt

95,52 qm